



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-17636-LOC-1/2021

Заводни број: 350-02-01306/2021-07

Датум: 20.09.2021.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈВП Србијаводе, Нови Београд, Булевар уметности бр.2А, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/2020, члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 8. и члана 143. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), у складу са Изменама Плана генералне регулације насељеног места Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 7/2018) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-1140/2021-02 од 06.09.2021. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I За фазно извођење радова на регулацији реке Црнице кроз Параћин до аутопута Е-75 од км 4+790 до км 8+720, ради заштите Параћина од великих вода реке Црнице,** на к.п. бр. 3355/2, 3355/3, 3355/4, 3355/5, 3355/6, 3355/7, 3355/8, 3309/4, 5601/2, 3265/2, 3265/6, 3265/7, 3266/3, 3268/3, 3269/3, 3270/2, 3269/1, 5510/1, 2106, 5489, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097/1, 2097/6, 2098/3, 2098/4, 5456, 5485, 5599/43, 1978/2, 1979/1, 5600, 2020/2, 2178/1, 3357/1, 3361/1, 2042/1, 5491/1, 2419/1, 2418/3, 2173/3, 2192/3, 2193/1, 2193/2, 2194/4, 2194/5, 3360/1, 3359/1, 5557/1, 5595, 3264/1, 3262/3, 3262/1, 3261/1, 3260, 3258/1, 5490, 5555/1, 2032/1, 5509, 2097/1, 1978/1, 5599/43, 1980, 5492/1, 3263/3, 2107/23, 2026/1, 2026/2, 2417/3, 2411/14, 2411/13, 3358/5, 3358/6, 3428, 5465, 2035/9, 5491/1, 2107/14, 5601/2, 155/1, 2297/1, 2290/32, 2343/2, 2340/2, 2335/2, 2333/1, 2332/1, 2331/2, 2330/2, 2330/5, 2329, 2327/1, 2350/1, 2326/3, 5778, 2326/2, 2327/3, 2323/3, 157/1, 2314, 2320, 5775, 2280/8, 158 и 159/1 КО Параћин – град и к.п. бр. 862, 869/2, 908/1, 2759/1, 870/1, 869/3, 867, 866, 865, 686, 687, 688, 689/3, 692/2, 828/1, 875, 871, 683, 2697/6, 861, 847/1, 854, 850/1, 848, 849, 847/2, 828/10, 840/2, 690, 856, 857, 868, 870/2, 872, 2770 и 926/1 КО Главица на територији општине Параћин, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Изменама Плана генералне регулације насељеног места Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 7/2018) и чланом 143. Закона о планирању и изградњи.

Категорија објеката „Г“, класификациони број: 215202

Локација

Река Црница има слив површине 295 km², дуга је непуних тридесет километара и улива се у Велику Мораву код Параћина. Слив поменуте реке простире се између Горњовеликоморавске котлине на западу и Кучаја и Самањца на истоку.

Корито реке Црнице кроз Параћин је регулисано, али и поред тога повременим поплавама причињава граду и околини велике штете. Поплавни догађај из маја 2014. године превазишао је претходне поплаве по територији, хидролошко – хидрауличким карактеристикама и штетама које су нанете приобалним подручјима.

II ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Наведене катастарске парцеле у КО Параћин-град и КО Главица, на територији општине Параћин налазе се у обухвату Измена Плана генералне регулације насељеног места Параћин ("Службени лист општине Параћин", бр. 7/2018).

Предметне катастарске парцеле се налазе у обухвату реке Црнице са појасом заштите од поплава – простор између заштитних зидова (насипа) око реке Црнице.

III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Регулација водотокова

На реци Црници урађена је пољска регулација са одбрамбеним насипима на деоници од ушћа у Велику Мораву до излаза из Параћина, а потом и кроз сам Параћин, све до моста на путу за Главицу.

Градска регулација је урађена од почетка комплекса фабрике штофова до моста у улици Стефана Првовенчаног, у дужини око 2,1 km.

Облагање корита изведено је и у зони аутопута. Канал "Јаз" је делом зацељен кроз комплекс фабрике стакла и испод Немањине улице. Пречник зацељеног дела је ϕ 1000 mm. У комплексу фабрике стакла на каналу је урађена преливна устава, где се вишак воде одводи у Црницу.

У циљу заштите од поплава, спречавања даље ерозије и амбијенталног уређења простора предвиђена је комплетна регулација реке Црнице кроз подручје обухваћено планом са повећаним степеном заштите. Укупна дужина планиране регулације је 5,7 km. Предвиђена је регулација Текијског потока у дужини око 2,5 km, Бачијског потока у дужини од око 1,4 km, Лозичког потока у дужини око 1,2 km и Кнеселачког потока у дужини око 2,0 km. Предвиђена је и изградња канала за одводњавање у укупној дужини око 4,0 km.

Такође треба извршити санацију преграде и акумулације на Кнеселачком потоку.

Правила за извођење регулације водотокова

Трасу уређеног водотока усагласити са привредним, станбеним, инфраструктурним и саобраћајним објектима. Мерадажни протицај за димензионисање корита регулисаног водотока одређује надлежна водопривредна организација.

Са обе стране регулисаног водотока оставити заштитни појас минималне ширине 5,0 m због могућих интервенција

Услови и мере заштите животне средине

Заштита вода

У складу са Законом о водама („Сл.гласник РС“, бр.30/10 и 93/12) неопходно је обезбедити адекватно управљање водом и водним ресурсима, као и адекватну заштиту вода и заштиту од вода.

Опште мере заштите и одрживо коришћење вода заснива се на:

- спречавању свих облика загађења вода директног и индиректног;

- одржавању и обезбеђењу оптималног еколошког протока у функцији очувања и заштите водених заједница и квалитета воде, као и несметано коришћење воде за различите намене;
- заштити и очување водног земљишта и приобалних екосистема (травнатих и шумских);

Заштита површинских вода обухвата:

- заштиту од загађења реке Црнице;
- заштиту осталих мањих водотокова на подручју плана;

Заштиту спроводити:

- уређивањем обале реке Црнице – регулацијом корита и реконструкцијом регулисаног дела, тако да се максимално поштује форланд реке уз њену интеграцију у градско ткиво, као и ради трајне одбране од поплава;
- забраном депоновања отпада или другог материјала, упуштања отпадних вода или било каквих активности које би биле потенцијални извори загађивања река;
- изградњом/доградњом канализационе мреже и колектора чиме се спречава изливање отпадних вода у водоток;
- изградњом градског система за пречишћавање индустријских и фекалних отпадних вода;
- сви објекти који у свом технолошком поступку имају отпадне воде, морају имати изграђен предtretман за прераду отпадних вода до задовољавајућег нивоа за испуштање у водоток;
- обавезан је контролисани прихват потенцијално зауљених отпадних вода са интерних саобраћајница, манипулативних површина и паркинга, као и третман у таложнику /сепаратору масти и уља, којим се обезбеђује да квалитет пречишћених вода задовољава критеријуме прописане за испуштање у јавну канализацију или реципијент;
- обавезна је редовна контрола испуштања отпадних вода у скалду са Законом о заштити вода („Сл.гл.РС“ бр. 30/10 и 93/12);
- уређивањем корита осталих водотокова са мерама забране угрожавања и загађивања;
- спровођењем мониторинга реке Црнице (квалитет воде, катастар загађивача са планом мера за заштиту).

Заштита од поплава и ерозија

На основу законских одредби, надлежни орган јединице локалне самоуправе израђује план заштите и спасавања од поплава. Елементи Пројекта хитних радова заштите Параћина од великих вода реке Црнице – ЈВП «Србијаводе» - 2015. уграђени су у план. Овим пројектом дефинисана је регулација реке са планираним одбрамбеним насипима у периферним деловима и монтажним одбрамбеним зидовима у централном делу насеља.

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Идејним решењем је предвиђено фазно извођење радова на регулацији реке Црнице кроз Параћин до аутопута Е-75 од км 4+790 до км 8+720, ради заштите Параћина од великих вода реке Црнице (за већ изведени објекат због елементарних непогода по чл. 143. Закона), на к.п. бр. 3355/2, 3355/3, 3355/4, 3355/5, 3355/6, 3355/7, 3355/8, 3309/4, 5601/2, 3265/2, 3265/6, 3265/7, 3266/3, 3268/3, 3269/3, 3270/2, 3269/1, 5510/1, 2106, 5489, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097/1, 2097/6, 2098/3, 2098/4, 5456, 5485, 5599/43, 1978/2, 1979/1, 5600, 2020/2, 2178/1, 3357/1, 3361/1, 2042/1, 5491/1, 2419/1, 2418/3, 2173/3, 2192/3, 2193/1, 2193/2, 2194/4, 2194/5, 3360/1, 3359/1, 5557/1, 5595, 3264/1, 3262/3, 3262/1, 3261/1, 3260, 3258/1, 5490, 5555/1, 2032/1, 5509, 2097/1, 1978/1, 5599/43, 1980, 5492/1, 3263/3, 2107/23, 2026/1, 2026/2, 2417/3, 2411/14, 2411/13, 3358/5, 3358/6, 3428, 5465, 2035/9, 5491/1, 2107/14, 5601/2, 155/1, 2297/1, 2290/32, 2343/2, 2340/2, 2335/2, 2333/1, 2332/1, 2331/2, 2330/2, 2330/5, 2329, 2327/1, 2350/1, 2326/3, 5778, 2326/2, 2327/3, 2323/3, 157/1, 2314, 2320, 5775, 2280/8, 158 и 159/1 КО

Параћин – град и к.п. бр. 862, 869/2, 908/1, 2759/1, 870/1, 869/3, 867, 866, 865, 686, 687, 688, 689/3, 692/2, 828/1, 875, 871, 683, 2697/6, 861, 847/1, 854, 850/1, 848, 849, 847/2, 828/10, 840/2, 690, 856, 857, 868, 870/2, 872, 2770 и 926/1 КО Главица на територији општине Параћин.

Планирано је фазно извођење радова на регулацији реке Црнице:

- Деоница 2.1 од км 4+790 до км 7+190 – I фаза
- Деоница 2.2 од км 7+190 до км 8+720 – II фаза

По овом Идејном решењу, у складу са чланом 143. Закона о планирању и изградњи, радови су имали статус хитних радова и изведени су без претходног прибављања грађевинске дозволе, „јер се објекат гради непосредно пред наступање или за време елементарних непогода, као и ради отклањања штетних последица тих непогода, непосредно после њиховог наступања“.

Деоница 2.1 од км 4+790 до км 7+190 – I фаза

Обезбеђење услова за евакуацију великих вода без изливања обезбеђује се комбинацијом техничких решења која подразумевају следеће:

- новопроектирани линијски заштитни објекти на левој и десној обали који обезбеђују одређену запремину за пријем поплавног таласа;
- реконструисана и надограђена кинета у дну минор корита од км 5+230 до км 7+190;
- профилисање корита (у склопу изградње кинете) за обезбеђење оптималног попречног профила минор корита;
- уравнотежење падова и стабилизацију дна стабилизационим праговима;
- изградњу потпорних обалних зидова (повећање протицајног профила, осигурање обала) узводно од железничког моста.

Деоница 2.2 од км 7+190 до км 8+720 – II фаза

Концепт планираног заштитног система града Параћин предвиђа да се на десној обали реке простор између пута за фазанерију и аутопута од км 7+680 до км 8+720 искористи као ретенциони простор.

Предвиђа се изградња левообалног насипа на целој деоници од км 7+209 до км 8+720 чиме се на левој обали остварује степен заштите од великих вода $Q_{1\%} = 255 \text{ m}^3/\text{s}$ реке Црнице са додатним надвишењем од 50 см.

На десној обали је предвиђена изградња насипа од км 7+209 до км 7+680 и реконструкција локалног земљаног пута управно на корито реке на км 7+680 до фазанерије надвишењем до коте 134.50 mm, чиме се формира заштитна касета са степеном заштите од великих вода $Q_{1\%}$ реке Црнице са додатним надвишењем од 50 см.

IV УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услови за пројектовање ЈП за водовод и канализацију „Водовод“ Параћин, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-NPAP-7/2021 од 20.07.2021. године.

Електроенергетска мрежа

Укрштање и паралелно вођење

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услови за укрштање и паралелно вођење „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак

Електродистрибуција Јагодина, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-6/2021 од 09.07.2021. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-5/2021 од 09.07.2021. године.

Гасоводна мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услова ЈП „Србијас“, Сектора за развој, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-4/2021 од 01.08.2021. године.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Услови у односу на државне путеве:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈП Путеви Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-11/2021 од 12.08.2021. године.

Услови у односу на локалне путеве:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Дирекције за изградњу општине Параћин, Параћин, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-12/2021 од 30.07.2021. године.

Услови заштите природе:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Завода за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-3/2021 од 27.07.2021. године.

Информација о потрби спровођења процедуре процене утицаја изградње:

У складу са Информацијом Министарства заштите животне средине, број 353-02-912/2021-03 од 24.08.2021. године (достављено 06.09.2021. године), постоји законска обавеза покретања процедуре процене утицаја на животну средину за наведени пројекат.

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета који могу имати значајан утицај на животну средину, а притом су садржани у Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину.

Пројекат који се односи на изградњу објеката за заштиту Параћина од великих вода реке Црнице, сврстан је у Листи 2 Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, и то под тачком 12. Листе 2 Уредбе – Инфраструктурни пројекти, подтачка 7 – Канали, насипи и други објекти за одбрану од поплава – сви пројекти.

У складу са изнетим, носилац пројекта је у обавези подношења захтева Министарству заштите животне средине за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја

на животну средину предметног пројекта, у складу са чланом 8. Закона о процени утицаја на животну средину.

Заштита културних добара:

При пројектовању и изради техничке документације придржавати се услова у погледу мера заштите споменика културе издатих од стране Завода за заштиту споменика културе Крагујевац из Крагујевца, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-15/2021 од 20.09.2021. године.

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе издавања локацијских услова за фазно извођење радова на регулацији реке Црнице кроз Параћин до аутопута Е-75 од км 4+790 до км 8+720, ради заштите Параћина од великих вода реке Црнице, на к.п. у КО Параћин – град и КО Главица на територији општине Параћин, министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈП за водовод и канализацију „Водовод“ Параћин, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-7/2021 од 20.07.2021. године;
- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Јагодина, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-6/2021 од 09.07.2021. године;
- Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-5/2021 од 09.07.2021. године;
- ЈП „Србијагас“, Сектора за развој, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-4/2021 од 01.08.2021. године;
- ЈП Путеви Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-11/2021 од 12.08.2021. године;
- Дирекције за изградњу општине Параћин, Параћин, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-12/2021 од 30.07.2021. године;
- Завода за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-3/2021 од 27.07.2021. године;
- Министарства заштите животне средине, број 353-02-912/2021-03 од 24.08.2021. године (достављено 06.09.2021. године);
- Завода за заштиту споменика културе Крагујевац из Крагујевца, број у систему ROP-MSGI-17636-LOC-1-HPAP-15/2021 од 20.09.2021. године.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за фазно извођење радова на регулацији реке Црнице кроз Параћин до аутопута Е-75 од км 4+790 до км 8+720, ради заштите Параћина од великих вода реке Црнице, на к.п. у КО Параћин – град и КО Главица на територији општине Параћин, које је израдио „Хидрозавод ДТД“ а.д. Нови Сад Петра Драпшина бр. 56.

- VII** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

VIII Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

IX Ови Локацијски услови важе две године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Даница Ускоковић